Humano

Gobierno de Los Cabos es mediador para dar certidumbre a la tenencia de la tierra a más de 200 familias de la colonia La Esperanza de CSL

Posted on 7 de junio de 2023 by Diario Humano

Se entabla el diálogo con habitantes y propietarios para agilizar la regularización de los predios.

Diario Humano | La Paz, Baja California Sur. – Durante el desarrollo de las Audiencias Públicas que realizó el Gobierno de Los Cabos en la colonia La Esperanza en Cabo San Lucas, el presidente

municipal Oscar Leggs Castro, anunció que se avanza en el tema de la tenencia de la tierra, que aqueja a un promedio de 200 familias, para ello, se estableció una mesa de trabajo en busca de soluciones que den certeza y seguridad a quienes habitan dichos predios.

“Esto les pertenece y estamos haciendo todo lo posible para que pueden edificar un patrimonio para sus familias, sé que tienen muchos años luchando, por eso muy importante que lo hagamos dentro del marco legal y no vamos a parar hasta resolver su problemática, hay una buena disposición de las partes involucradas y a través del diálogo llegaremos a buenos términos”, indicó a colonos de La Esperanza.

Asimismo, manifestó la ley no se negocia simplemente se aplica, en ese sentido anunció que se trabaja para regularizar lo que por tanto tiempo les ha mantenido en la incertidumbre y que no les permite avanzar para consolidar su propiedad.

“Donde están es de ustedes, me refiero a quienes viven en las colonias La Esperanza, Real Unidad, Caribe Bajo y todas esas zonas irregulares; no nos estamos durmiendo como Gobierno, pero tampoco podemos pasar por encima de la ley y los tiempos jurídicos, somos mediadores y defensores para que les vaya bien a todas las familias”, expresó el alcalde.

De igual manera, el delegado Raymundo Zamora Ceseña comunicó que es necesario abordar los casos en particular, ya que cada familia presenta una situación diferente, ya sea con sus pagos, que hayan participado en un traspaso del predio o que ya tengan el contacto directo con los propietarios.

Para dar continuidad a los trabajos, se instruyó al director municipal de Asuntos Jurídicos, Legislativos y Reglamentarios José Guadalupe Higuera Espinoza, quien informó que la XIV Administración será respetuosa de la ley y fungirá como intermediaria para que se logren acuerdos satisfactorios: “hay que ser muy claros, estos terrenos tienen propietarios y también requieren velar por sus derechos, vamos a atender a todas las familias de esta colonia que quieren regularizar su situación; como Ayuntamiento tenemos la responsabilidad de asesorarlos con los mecanismos adecuados y la atención es para ambas partes”, dijo.

Para concluir, en representación de la propietaria Andrea Amelia Sánchez Ritchie, su hijo Rubén Robinson Sánchez, reiteró que se encuentran en la mejor disposición para negociar y restructurar el pago de la tenencia de la tierra, así como realizar una nueva contratación: “solicitamos el apoyo del Gobierno de Los Cabos para que sea el mediador y la ciudadanía tenga certeza y autenticidad, nuestra postura como dueños de estas tierras es regularizar de una vez por todas”, finalizó.