

Gobierno de Los Cabos actúa ante inquietudes ciudadanas sobre obra en Chileno Bay

Posted on 22 de noviembre de 2023 by Diario Humano



Respeto al patrimonio urbano: Municipio de Los Cabos garantiza legalidad en proyectos de construcción

Diario Humano | La Paz, Baja California Sur. -En torno a la inquietud ciudadana que ha despertado una obra de construcción en el desarrollo Chileno Bay, la directora municipal de Licencias de Construcción del XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Cecilia Guadalupe González Salas, manifestó que el ejercicio institucional con apego a la ley es precisamente uno de los principios que rigen al Gobierno Municipal, garantizando el respeto al patrimonio urbano y los espacios públicos.

González Salas, explicó que los trabajos que se ejecutan en el citado desarrollo Chileno Bay son de contenido particular y dada la inquietud de la ciudadanía se ha iniciado un procedimiento para constatar que la obra esté dentro de las medidas colindantes de acuerdo a su escrituración ante el registro administrativo de la propiedad inmobiliaria, razón por la que se ha determinado la interrupción de los trabajos para su resolutive.

“En el caso señalado del predio en Chileno Bay sí se cuenta con una licencia de construcción la cual está colocada en el mismo polígono, ante la inquietud ciudadana que asume que la obra esté ganando terreno al mar, hemos realizado un recorrido de verificación para la elaboración de una relatoría de hechos y toma de evidencias. A través de Catastro se está verificando que las medidas colindantes sean las que corresponden al predio de la persona

propietaria con base en sus escrituras”, indicó la servidora pública.

A la par, remarcó que la dependencia a su cargo implementa un trabajo permanente de supervisión para certificar el cumplimiento y respeto a la normativa municipal vigente, así como el compromiso y responsabilidad en los procesos enfocados a la acreditación de proyectos de obra.

“Estamos trabajando coordinadamente con la Dirección Municipal de Catastro para dar mayor celeridad al dictamen de las medidas colindantes del área donde se efectúa esta obra, no vamos a exponer los espacios públicos ni el patrimonio urbano, este Gobierno tiene como prioridad el cabal cumplimiento a la ley y la defensa de los espacios públicos”, concluyó González Salas.