

La Paz actualiza valores catastrales

Posted on 31 de enero de 2025 by Diario Humano



Especialistas y autoridades trabajarán en la actualización de valores catastrales para fortalecer ingresos municipales

Diario Humano | La Paz, Baja California Sur. -Con el propósito de actualizar los valores catastrales en el municipio, se llevó a cabo la instalación de la Comisión Técnica de Catastro del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, espacio de trabajo donde se analizarán los valores del suelo y las construcciones en conjunto con colegios de valuación, asociaciones de topógrafos y especialistas del sector inmobiliario.

Durante la sesión efectuada en la Sala de Cabildo y presidida por el Secretario General, Abimael Ibarra Abúndez y la Directora del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, María Karina Ramírez Miranda, se destacó que la actualización de valores es clave para una recaudación justa del impuesto predial, alineando los costos con la realidad del mercado y las condiciones sociales de cada zona del municipio. Este proceso permite garantizar certeza a los contribuyentes y fortalecer los ingresos municipales, para mejorar los servicios públicos #EsLaPaz.

Además de las sesiones, en mesas de trabajo se abordarán factores como la ubicación y tipo de construcción para determinar valores acordes a la plusvalía y crecimiento de cada área. Posteriormente, los resultados serán sometidos a socialización en el Cabildo y enviados al Congreso del Estado para su aprobación.

La comisión estará encabezada por la Alcaldesa, Milena Quiroga Romero; la Directora del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, María Karina Ramírez Miranda; el Tesorero Municipal, Jassiel Sigfredo Enríquez Varela; el Director General de Gestión Integral, Carlos Rodríguez Malpica Nava; el Director General de Catastro, Luis Alberto Nah González.

También participarán, Gabriel Pettit Véjar, representante del Instituto Mexicano de Valuación del Estado; Miguel Ángel Robles Manríquez, Presidente de la CMIC; Luis Fernando García Valdez, representante del Colegio de Ingenieros Civiles; Francisco Pérez Beltrán, representante del Colegio de Arquitectos; y Ana Silvia Espinoza Martínez, Presidenta de la AMPI.