

Autorizan donación de terrenos para vivienda social en BCS

Posted on 20 de octubre de 2026 by Diario Humano



Los predios se ubican en Ciudad Constitución y Santa Rosalía, y tienen un valor comercial conjunto de aproximadamente 53 millones de pesos.

Diario Humano | La Paz, Baja California Sur.-El Congreso del Estado de Baja California Sur autorizó al Gobierno del Estado la donación de cuatro predios ubicados en Ciudad Constitución y Santa Rosalía destinados a la construcción de viviendas de interés social.

Durante la sesión del martes 20 de octubre, el pleno avaló el dictamen de la Comisión de Asuntos Fiscales y Administrativos que presiden la diputada Guadalupe Vázquez Jacinto, presidenta; la diputada Karina Olivas Parra, secretaria; y el diputado Eduardo Van Wormer Castro, secretario.

La propuesta contempla la donación de tres terrenos al Instituto Nacional del Suelo Sustentable (INSUS) y uno al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) ubicados en los municipios de Comondú y Mulegé, respectivamente.

Tres de los predios se ubican en el fraccionamiento Brisas del Valle, dentro del predio San Martín, en Ciudad Constitución, con superficies de 27 mil 335.48 , 17 mil 881.50 y 13 mil 576 metros cuadrados, con valores comerciales de \$21.6, 14.3 y 10. 8 millones de pesos. respectivamente.

El cuarto predio se ubica en la colonia Los Frayles de Santa Rosalía, con una superficie de 15 mil 550 metros cuadrados, con un valor comercial de \$6.3 millones de pesos.

Dichos predios deberán ser utilizados exclusivamente para la construcción de viviendas, conforme a convenios suscritos entre el Gobierno federal a través del INSUS con la participación de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI), organismo ejecutor del programa de vivienda social, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) y el Gobierno del Estado.

A favor, la diputada Alondra Torres (PT) celebró que las donaciones beneficiarán a quienes menos tienen en los municipios del norte. “Un techo no debe de ser un lujo, debe ser un derecho”, afirmó al destacar los beneficios del programa presidencial y el apoyo del gobierno estatal.

La diputada Guadalupe Vázquez (MORENA) ponderó que el programa está orientado a familias que enfrentan necesidades económicas y, por ende, dificultades para obtener una vivienda propia; recordó que en BCS se construirán 35 mil viviendas en este programa. “Representa un paso indispensable para que este programa dé un paso con éxito, porque se traducirá en un bienestar social”, puntualizó.